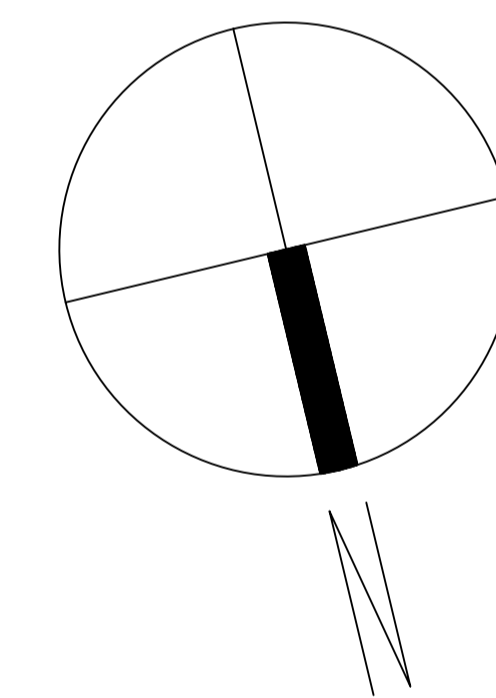


LEGENDE

- Tragende Wand
- Brandabschnitt (F90)
- Gipskarton F30
- Systemwand
- Gipskartonwand
- T 30 Brandschutztür
- 53 db Schallschutzqualität

Mietbereiche

- 0.01 - 265 m² BGF
- 0.02 - 368 m² BGF
- 0.03 - 261 m² BGF
-
- 0.05 - 150 m² BGF
- 0.06 - 207 m² BGF
- Treppenhäuser gemeinschaftlich durch angrenzende Mietbereiche.



Business Center Ettlingen - BCE
Am Hardtwald 7-11, 76275 Ettlingen

Hausnummer 7-9
Erdgeschoss Maßstab 1:100

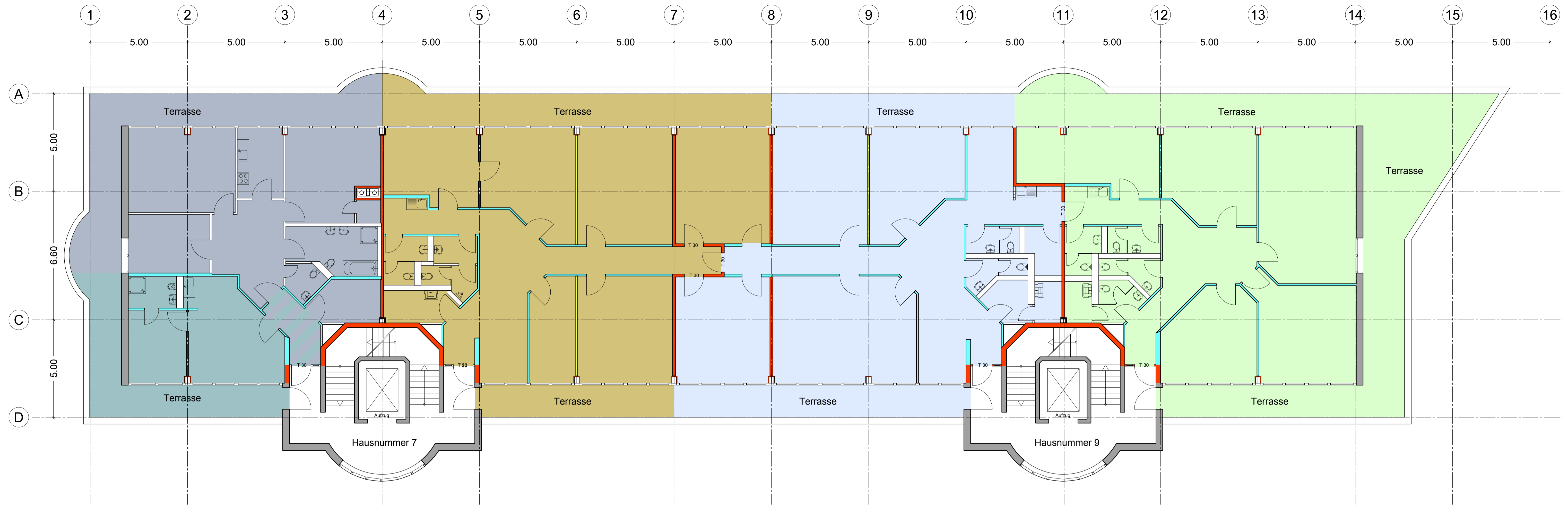
BUSINESS IMMOBILIEN GMBH
Immobilien Management & Objektverwaltung

Brestauer Str. 12 - 76139 Karlsruhe
Telefon: +49 (721) 68 07 82 50 - Fax: +49 (721) 68 07 82 59
email: info@freies-buero.de - web: www.freies-buero.de

Eine Plandigitalisierung von:



Dipl.-Ing. (FH) Architektur Rolf Precht - Tennesseeallee 25 - 76149 Karlsruhe
Email: precht@web-und-architektur.de

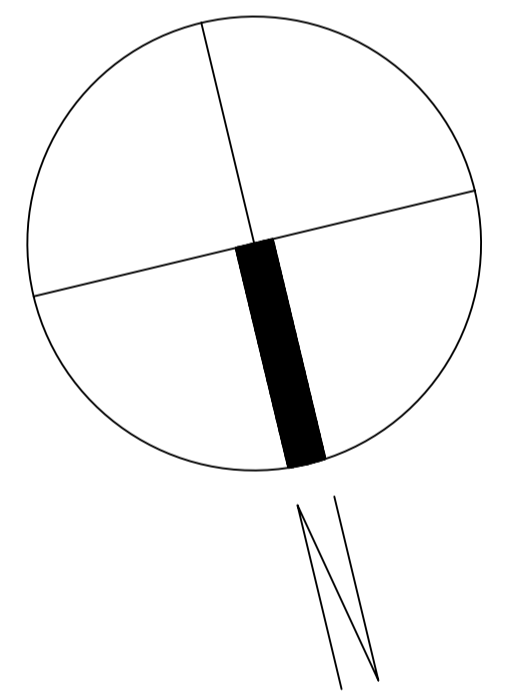


LEGENDE

- Tragende Wand
- Brandabschnitt (F90)
- Gipskarton F30
- Systemwand
- Gipskartonwand
- T 30 Brandschutztür
- 53 db Schallschutzqualität

Mietbereiche

- 4.01 - APP - 54 m² BGF
- 4.01 - WG - 135 m² BGF
- 4.02 - 318 m² BGF
- 4.03 - 298 m² BGF
- 4.05 - 357 m² BGF
- Treppenhäuser gemeinschaftlich durch angrenzende Mietbereiche.



Business Center Ettlingen - BCE
Am Hardtwald 7-11, 76275 Ettlingen

Hausnummer 7-9
4. Obergeschoss Maßstab 1:100

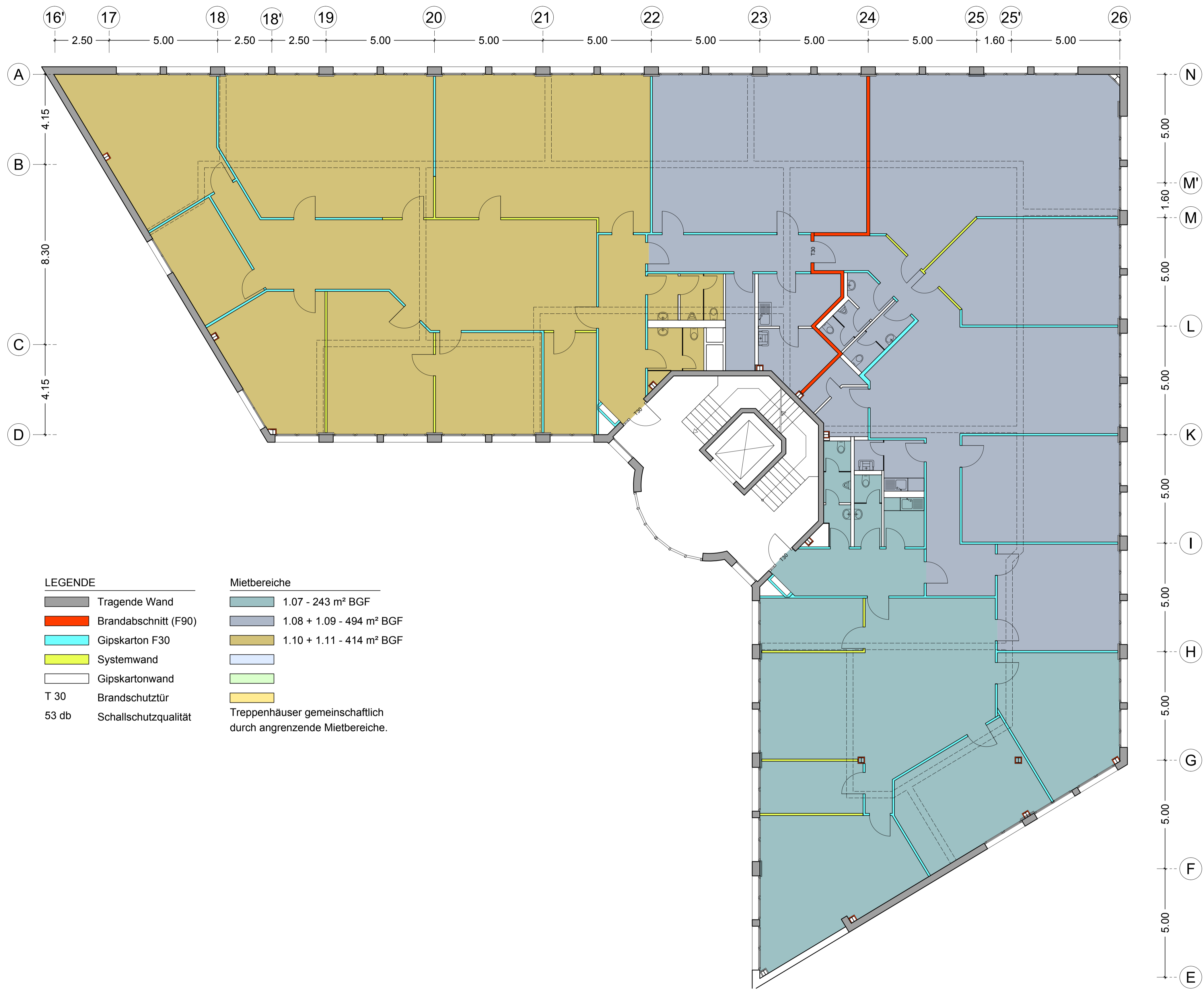
BUSINESS IMMOBILIEN GMBH
Immobilien Management & Objektverwaltung

Brestauer Str. 12 - 76139 Karlsruhe
Telefon: +49 (721) 68 07 82 50 - Fax: +49 (721) 68 07 82 59
email: info@freies-buero.de - web: www.freies-buero.de

Eine Plandigitalisierung von:



Dipl.-Ing. (FH) Architektur Rolf Precht - Tennesseeallee 25 - 76149 Karlsruhe
Email: precht@web-und-architektur.de

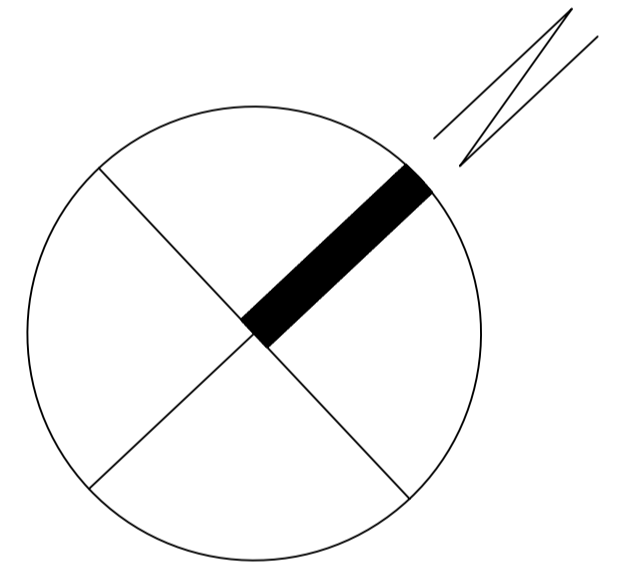


LEGENDE

- Tragende Wand
- Brandabschnitt (F90)
- Gipskarton F30
- Systemwand
- Gipskartonwand
- T 30 Brandschutztür
- 53 db Schallschutzqualität

Mietbereiche

- 1.07 - 243 m² BGF
- 1.08 + 1.09 - 494 m² BGF
- 1.10 + 1.11 - 414 m² BGF
-
-
- Treppenhäuser gemeinschaftlich durch angrenzende Mietbereiche.



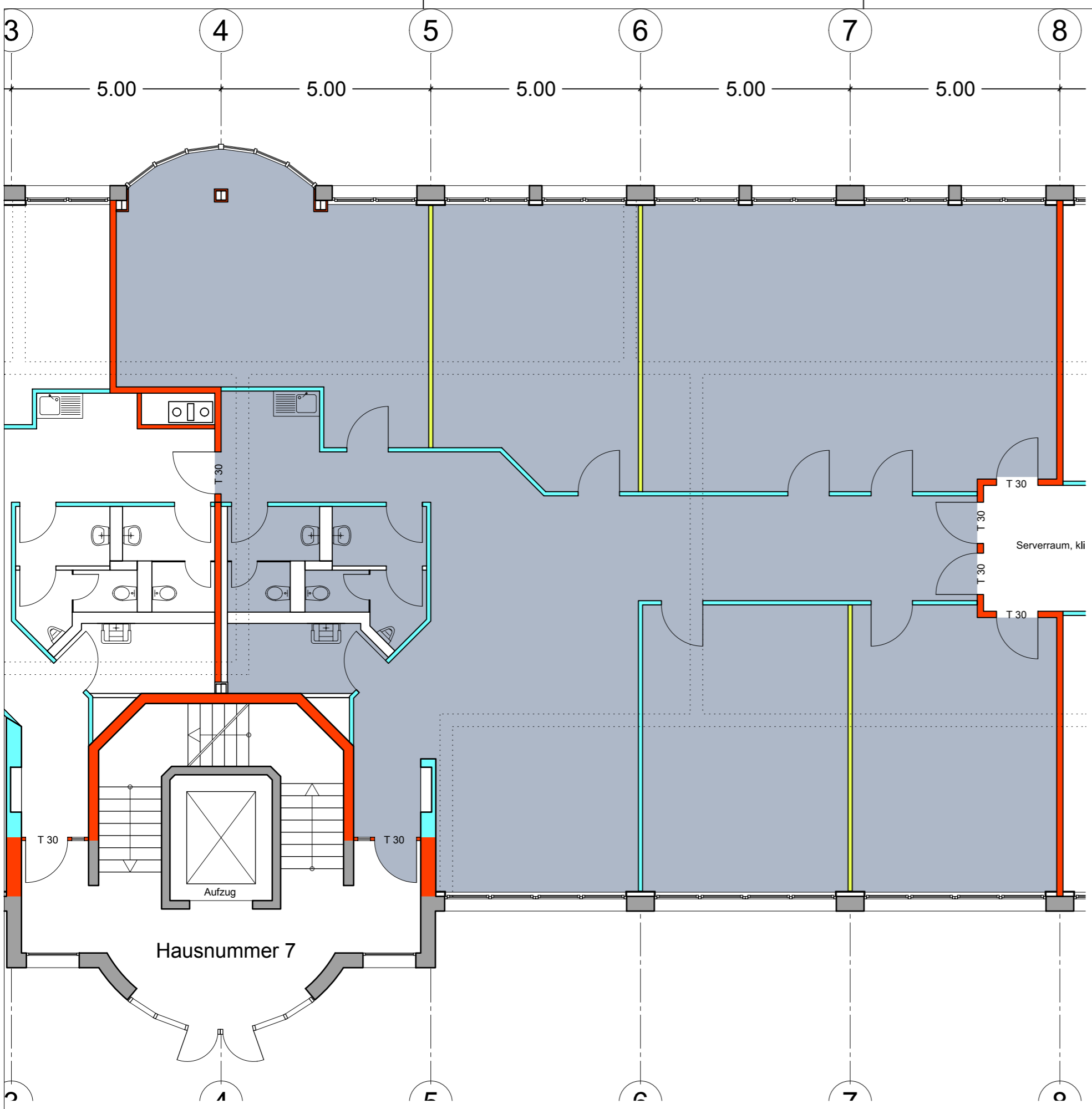
Business Center Ettlingen - BCE
Am Hardtwald 7-11, 76275 Ettlingen

Hausnummer 11
1. Obergeschoss Maßstab 1:100

BUSINESS IMMOBILIEN GMBH
Immobilien Management & Objektverwaltung
Breslauer Str. 12 - 76139 Karlsruhe
Telefon: +49 (721) 68 07 82 50 - Fax: +49 (721) 68 07 82 59
email: info@feies-buero.de - web: www.feies-buero.de

Eine Plandigitalisierung von:

Dipl.-Ing. (FH) Architektur Rolf Precht - Tennesseeallee 25 - 76149 Karlsruhe
Email: precht@web-und-architektur.de



LEGENDE		Mietbereiche	
	Tragende Wand		0.01 - 265 m² BGF
	Brandabschnitt (F90)		0.02 - 368 m² BGF
	Gipskarton F30		0.03 - 261 m² BGF
	Systemwand		0.05 - 150 m² BGF
	Gipskartonwand		0.06 - 207 m² BGF
T 30	Brandschutztür	Treppenhäuser gemeinschaftlich durch angrenzende Mietbereiche.	
53 db	Schallschutzqualität		

Business Center Ettlingen - BCE
Am Hardtwald 7-11, 76275 Ettlingen

Hausnummer 7-9
Erdgeschoss Maßstab 1:100

Mietbereich MB 0.02

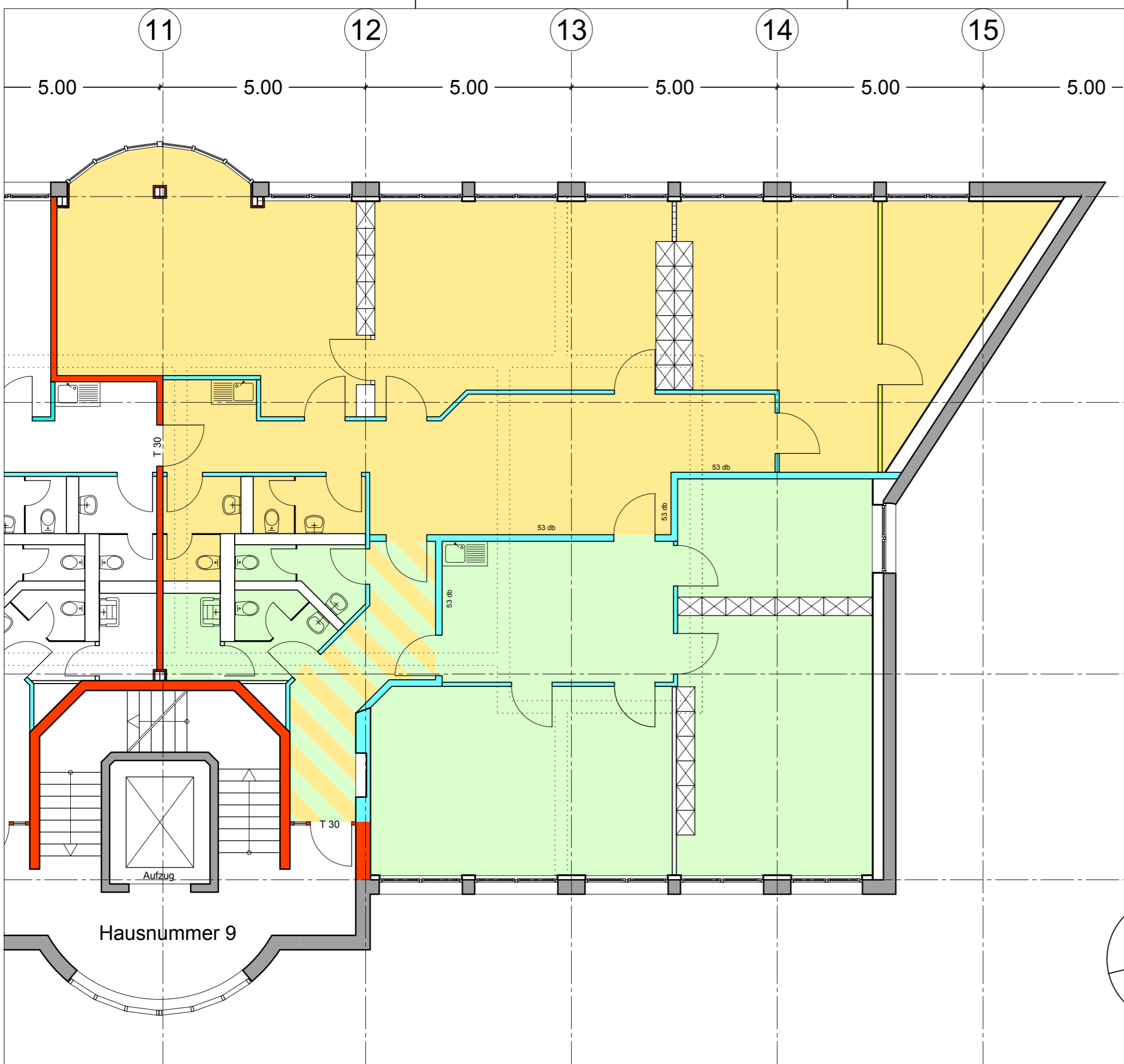
BUSINESS IMMOBILIEN GMBH
Immobilien Management & Objektverwaltung

Breslauer Str. 12 - 76139 Karlsruhe
Telefon: +49 (721) 68 07 82 50 - Fax: +49 (721) 68 07 82 59
email: info@freies-buero.de - web: www.freies-buero.de

Eine Plandigitalisierung von:



Dipl.-Ing. (FH) Architektur Rolf Precht - Tennesseeallee 25 - 76149 Karlsruhe
Email: precht@web-und-architektur.de



LEGENDE		Mietbereiche	
	Tragende Wand		2.01 - 265 m² BGF
	Brandabschnitt (F90)		2.02 - 368 m² BGF
	Gipskarton F30		2.03 - 120 m² BGF
	Systemwand		2.04 - 141 m² BGF
	Gipskartonwand		2.05 - 150 m² BGF
	Brandschutztür		2.06 - 207 m² BGF
	Schallschutzqualität	Treppenhäuser gemeinschaftlich durch angrenzende Mietbereiche.	
	Wasseranschluß		

Business Center Ettlingen - BCE
Am Hardtwald 7-11, 76275 Ettlingen

Hausnummer 7-9
2. Obergeschoss Maßstab 1:100

Mietbereich MB 2.05 und 2.06

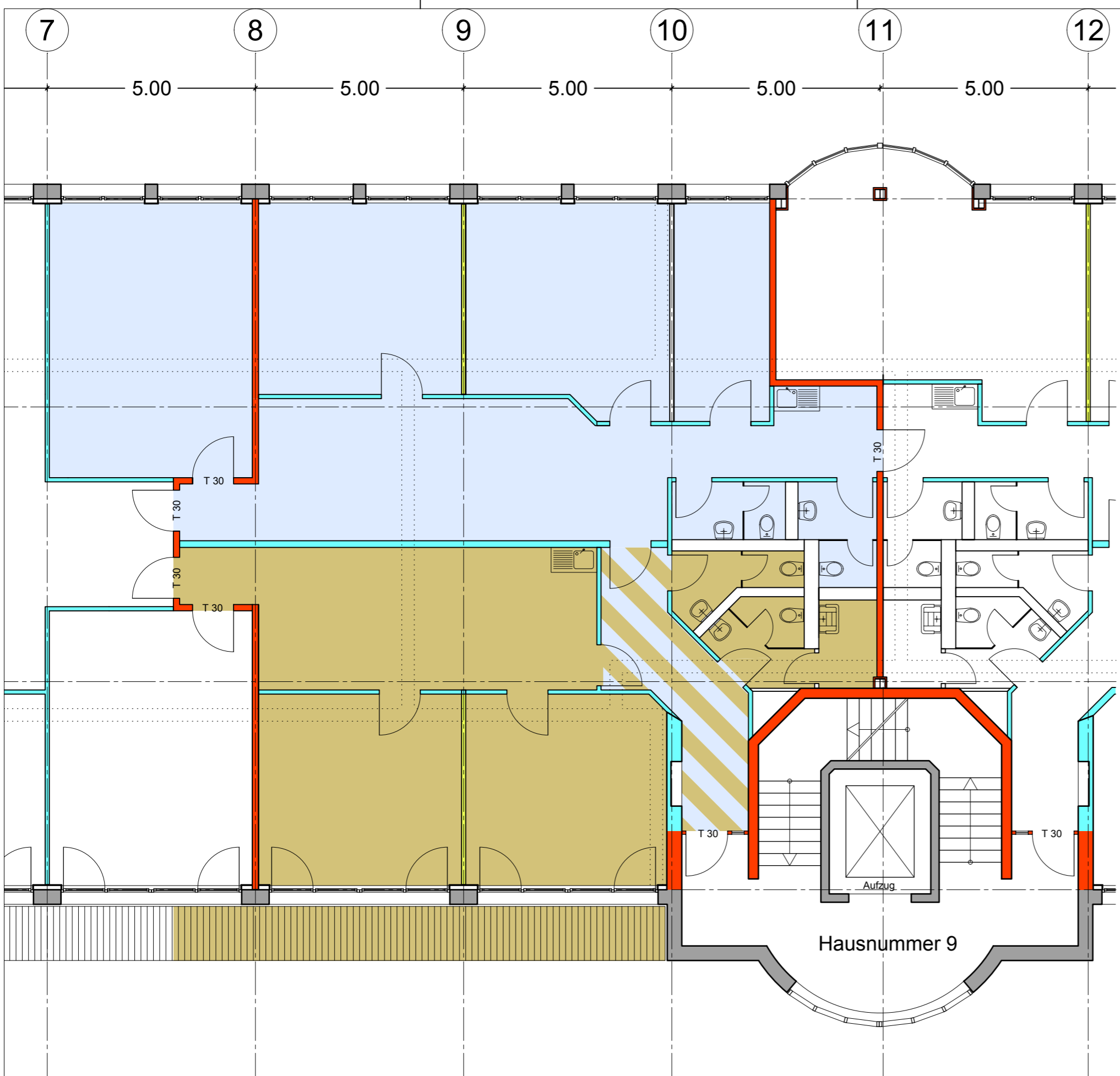
BUSINESS IMMOBILIEN GMBH
Immobilien Management & Objektverwaltung

Breslauer Str.12 - 76139 Karlsruhe
Telefon: +49 (721) 68 07 82 50 - Fax: +49 (721) 68 07 82 59
email: info@freies-buero.de - web: www.freies-buero.de

Eine Plandigitalisierung von:



Dipl.-Ing. (FH) Architektur Rolf Precht - Tennesseeallee 25 - 76149 Karlsruhe
Email: precht@web-und-architektur.de



LEGENDE		Mietbereiche	
	Tragende Wand		3.01 - 265 m² BGF
	Brandabschnitt (F90)		3.02 - 332 m² BGF
	Gipskarton F30		3.03 - 120 m² BGF
	Systemwand		3.04 - 177 m² BGF
	Gipskartonwand		3.05 / 3.06 - 357 m² BGF
	Brandschutztür		-
	Schallschutzqualität	Treppenhäuser gemeinschaftlich durch angrenzende Mietbereiche.	
	Wasseranschluß		

Business Center Ettlingen - BCE
Am Hardtwald 7-11, 76275 Ettlingen

Hausnummer 7-9
3. Obergeschoss Maßstab 1:100

Mietbereich MB 3.03 und 3.04

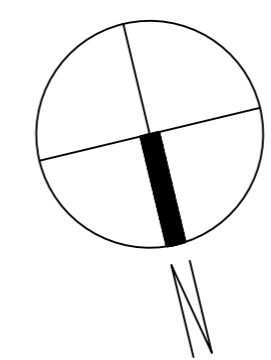
BUSINESS IMMOBILIEN GMBH
Immobilien Management & Objektverwaltung

Breslauer Str. 12 - 76139 Karlsruhe
Telefon: +49 (721) 68 07 82 50 - Fax: +49 (721) 68 07 82 59
email: info@freies-buero.de - web: www.freies-buero.de

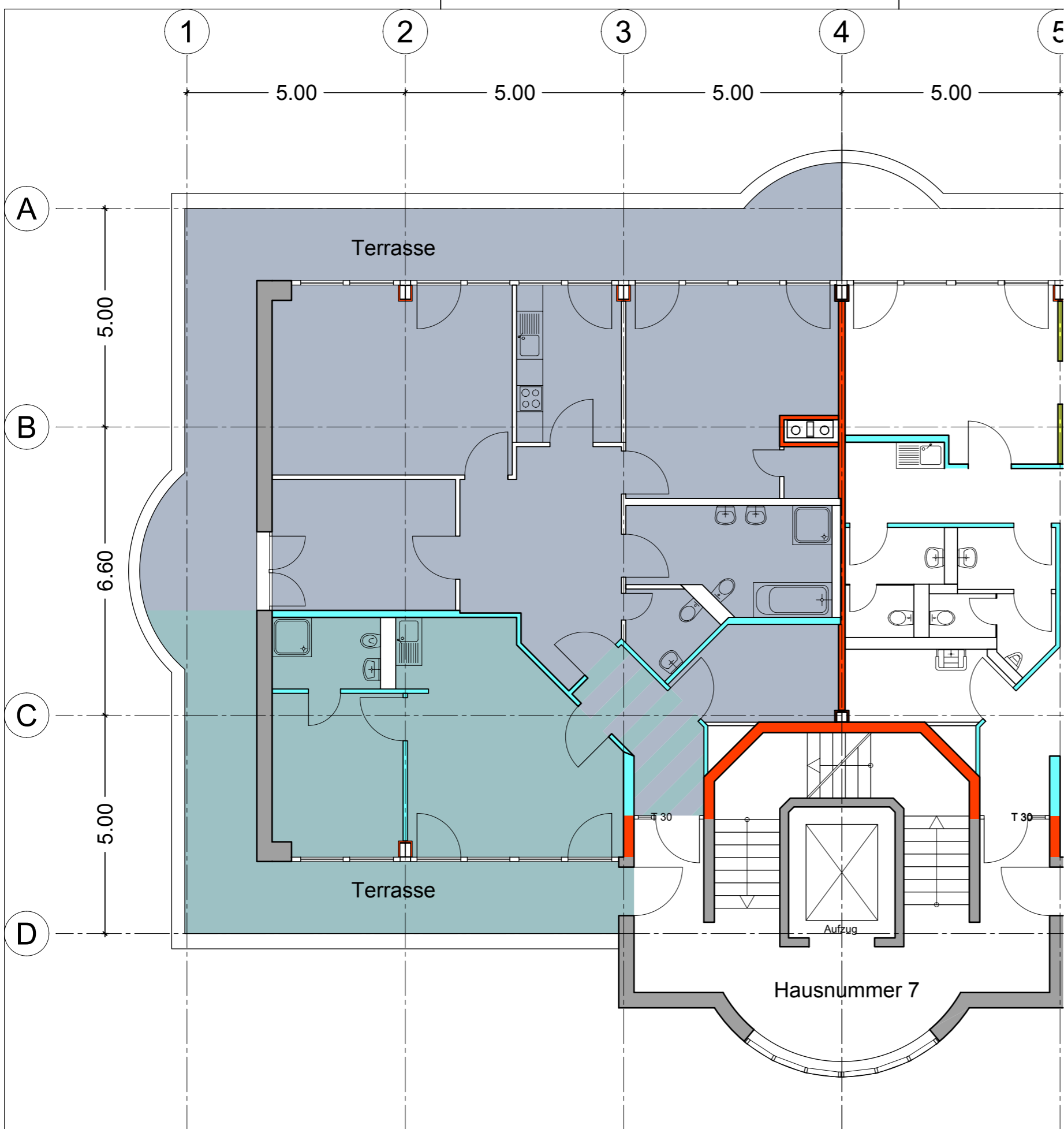
Eine Plandigitalisierung von:



Dipl.-Ing. (FH) Architektur Rolf Precht - Tennesseeallee 25 - 76149 Karlsruhe
Email: precht@web-und-architektur.de



Hausnummer 9



LEGENDE		Mietbereiche	
	Tragende Wand		4.01 - APP - 54 m² BGF
	Brandabschnitt (F90)		4.01 - WG - 135 m² BGF
	Gipskarton F30		4.02 - 318 m² BGF
	Systemwand		4.03 - 298 m² BGF
	Gipskartonwand		4.05 - 357 m² BGF
T 30	Brandschutztür		Treppenhäuser gemeinschaftlich durch angrenzende Mietbereiche.
53 db	Schallschutzqualität		

Business Center Ettlingen - BCE
 Am Hardtwald 7-11, 76275 Ettlingen

Hausnummer 7-9
4. Obergeschoss Maßstab 1:100

Mietbereich MB 4.01 APP und 4.01 WG

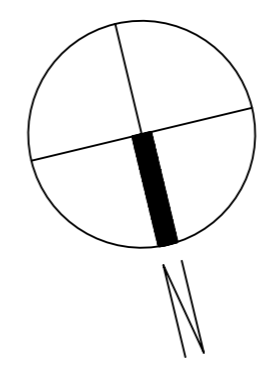
BUSINESS IMMOBILIEN GMBH
 Immobilien Management & Objektverwaltung

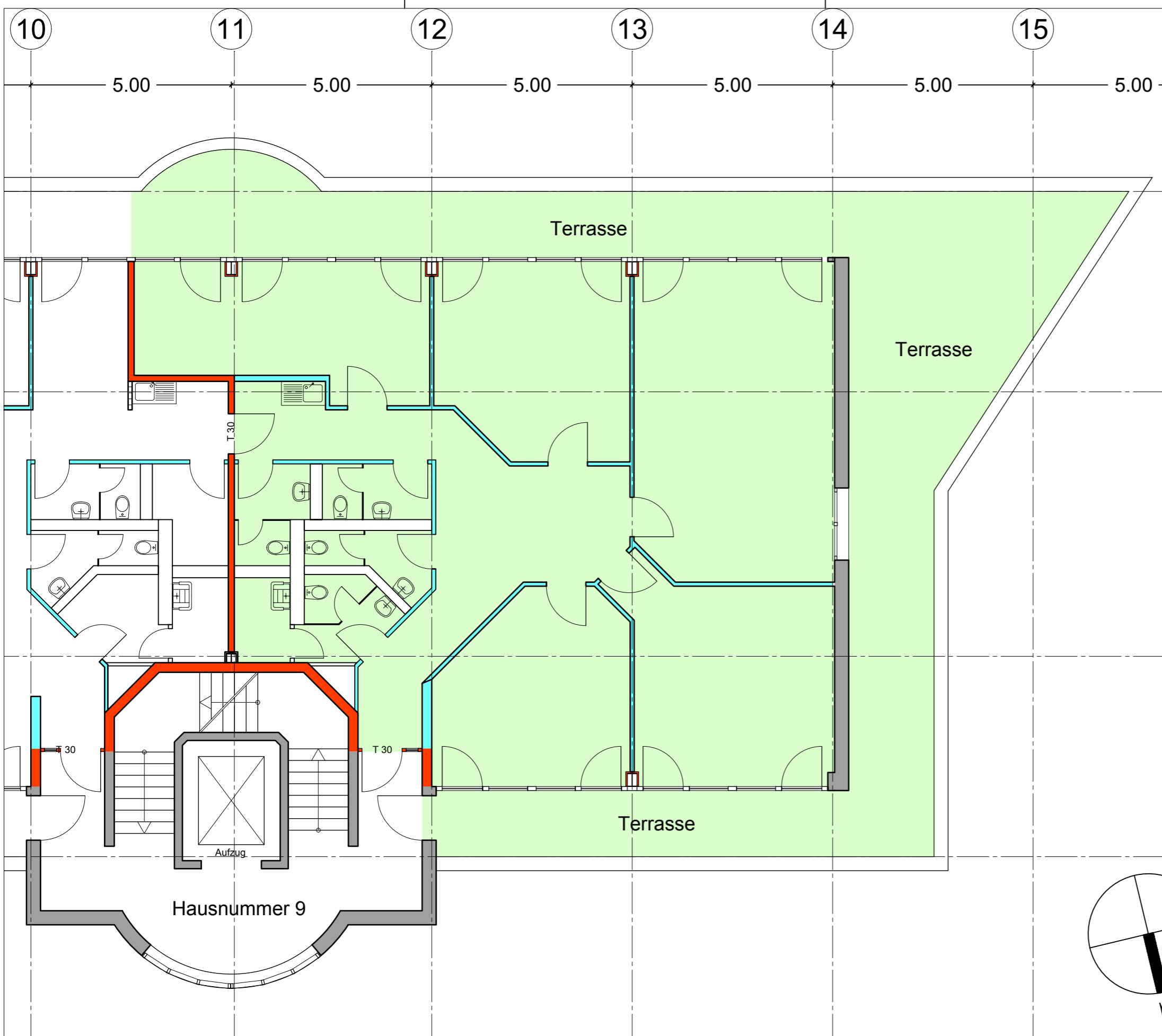
Breslauer Str.12 - 76139 Karlsruhe
 Telefon: +49 (721) 68 07 82 50 - Fax: +49 (721) 68 07 82 59
 email: info@freies-buero.de - web: www.freies-buero.de

Eine Plandigitalisierung von:



Dipl.-Ing. (FH) Architektur Rolf Precht - Tennesseeallee 25 - 76149 Karlsruhe
 Email: precht@web-und-architektur.de





LEGENDE		Mietbereiche	
	Tragende Wand		4.01 - APP - 54 m² BGF
	Brandabschnitt (F90)		4.01 - WG - 135 m² BGF
	Gipskarton F30		4.02 - 318 m² BGF
	Systemwand		4.03 - 298 m² BGF
	Gipskartonwand		4.05 - 357 m² BGF
	T 30 Brandschutztür		Treppenhäuser gemeinschaftlich durch angrenzende Mietbereiche.
	53 db Schallschutzqualität		

Business Center Ettlingen - BCE
Am Hardtwald 7-11, 76275 Ettlingen

Hausnummer 7-9
4. Obergeschoss Maßstab 1:100

Mietbereich MB 4.05

BUSINESS IMMOBILIEN GMBH
Immobilien Management & Objektverwaltung

Breslauer Str. 12 - 76139 Karlsruhe
Telefon: +49 (721) 68 07 82 50 - Fax: +49 (721) 68 07 82 59
email: info@freies-buero.de - web: www.freies-buero.de

Eine Plandigitalisierung von:



Dipl.-Ing. (FH) Architektur Rolf Precht - Tennesseeallee 25 - 76149 Karlsruhe
Email: precht@web-und-architektur.de

